

Objet : MARCHES DE TRAVAUX – EXTENSION ET RENOVATION DES CENTRES DE LOISIRS DE VERNET LES BAINS – ACTE MODIFICATIF N°1 – LOTS 05 ET 08

Le Président,

VU la délibération du Conseil Communautaire en date du 14 octobre 2021 reçue en Préfecture le 16 novembre 2021 par laquelle le Conseil Communautaire a donné, par délégation, pour la durée du mandat à son Président certaines attributions et notamment prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L.5211-2, L.5211-9 et L.5211-10 ;

VU la décision 02-21 en date du 10 février 2021 autorisant la signature des marchés de travaux pour l'extension et rénovation des centres de loisirs de Vernet les bains

Considérant qu'il convient de signer des actes modificatifs n°1 aux lots 05 (cloisons isolation) et 08 (revêtement mur et plafonds) pour prendre en compte des travaux supplémentaires ;

Considérant que ces modifications respectent les dispositions des articles L 2194-3 et R 2194-8 du Code de la Commande publique ;

### DÉCIDE

**Article 1 :** d'accepter et signer les actes modificatifs n°1 aux marchés cités en référence, dont l'incidence financière est la suivante :

**Lot 05 :**

Montant initial HT : 39.328,10 €  
Nouveau montant HT : 40.770,60 € Soit + 3,67 %

**Lot 08**

Montant initial HT : 21.962,27 €  
Nouveau montant HT : 24.546,39 € Soit + 11,77 %

**Article 2 :** Dit que les dépenses seront inscrites et imputées au budget de l'exercice correspondant.

**Article 3 :** Dit que la présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet, Madame la Comptable Public Assignataire et aux intéressés.

Fait à Prades, le 13/07/2022

Le Président,

Jean- Louis JALLAT.





**MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES**  
**Direction des Affaires Juridiques**

**MARCHÉS PUBLICS ET ACCORDS-CADRES**

**ACTE MODIFICATIF N°1 - lot 08**

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLÉNT CANIGO**  
**ROUTE DE RIA**  
**66 500 PRADES**

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

**SARL PORTILLO**  
**17 AVENUE PLA DE DALT**  
**66500 PRADES**

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

**Objet du marché public ou de l'accord-cadre : EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS**

**Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 22/02/2021**

**Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement**

**Montant initial du marché public:**

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 21 962, 27€**
- **Montant TTC : 26 354, 72€**

**D - Objet de l'acte modificatif.**

**Modifications introduites par le présent acte :**

Pendant la réalisation des travaux il est apparu que certaines prestations supplémentaires étaient nécessaires à la bonne réalisation des travaux :

Centre de loisirs maternelles : mise en œuvre d'un ragréage avant pose du sol souple (pour assurer conformité DTU). = **2 584, 12€**

**Incidence financière de l'acte modificatif :**

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

**NON**

**OUI**

**Nouveau montant du marché public:**

- **Taux de la TVA : 20%**
- **Montant HT : 24 546, 39€**
- **Montant TTC : 29 455,67€**



Soit + 11, 77%

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
PORTILLO JOHANNA GERANTE	Prades, le 11/07/2022	<p><b>SARL PORTILLO J.</b>                      17 av. Pla de Dalh - 66500 PRADES                      Cod. APE : 4334Z                      N° Siret : 441 818 647 00011                      Tél. : 06 48 97 69 05</p> 

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

**LE POUVOIR ADJUDICATEUR :**

A : Prades, le 13/07/22

LE PRÉSIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**



**MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES**  
**Direction des Affaires Juridiques**

MARCHÉS PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°1 - lot 05

**A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

**COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLÉNT CANIGO**  
**ROUTE DE RIA**  
**66 500 PRADES**

**B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

**SARL PORTILLO**  
**17 AVENUE PLA DE DALT**  
**66500 PRADES**

**C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.**

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 22/02/2021

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 39 328, 10€
- Montant TTC : 47 193,72€

**D - Objet de l'acte modificatif.**

Modifications introduites par le présent acte :

Pendant la réalisation des travaux il est apparu que certaines prestations supplémentaires étaient nécessaires à la bonne réalisation des travaux :

Centre de loisirs maternelles :

- Réalisation d'un enduit plâtre à place du BA3 collé:
  - o Moins-value : -1 702€
  - o Plus-value : 4 516,50 €
- Habillage poteau et caisson sanitaire : 280€
- Suppression flocage (pas de nécessité de coupe-feu au vu l'épaisseur de la dalle existante) : -3 500€.

Centre de loisirs mixte (modifications nécessaire pour assurer un coupe-feu 2h avec le gîte mitoyen) : 1 848€

**Total de l'avenant : 1 442,50€ HT**

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI



- ☐ Nouveau montant du marché public:
- Taux de la TVA : 20%
  - Montant HT : 40 770,60€
  - Montant TTC : 48 924, 72€  
Soit + 3,67%

**E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
PORTILLO JOHANNA GERANTE	Prades, le 11/07/2022	 SARL PORTILLO J. 17 av. Pla de Dal - 08500 PRADES C. de l'axe 1122 N° Siret : 443 848 847 00011 Tél. : 06 48 97 69 05

**F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).**

**LE POUVOIR ADJUDICATEUR :**

A : Prades, le 13/07/22

LE PRESIDENT,  
JEAN LOUIS JALLAT

**G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.**