



Objet : MARCHES DE TRAVAUX – EXTENSION ET RENOVATION DES CENTRES DE LOISIRS DE VERNET LES BAINS – ACTES MODIFICATIFS DIVERS LOTS

Le Président,

VU la délibération du Conseil Communautaire en date du 14 octobre 2021 reçue en Préfecture le 16 novembre 2021 par laquelle le Conseil Communautaire a donné, par délégation, pour la durée du mandat à son Président certaines attributions et notamment prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L.5211-2, L.5211-9 et L.5211-10 ;

VU la décision 02-21 en date du 10 février 2021 autorisant la signature des marchés de travaux pour l'extension et rénovation des centres de loisirs de Vernet-les-bains,

VU la décision 173-21 en date du 08/06/2021 portant acte modificatif n°01 au lot 06 ;

VU la décision 14-22 en date du 18/01/2021 portant acte modificatif n°01 au lot 07 ;

Considérant qu'il convient de signer des actes modificatifs pour prendre en compte des modifications à plusieurs lots liées à des ajustements en phase chantier.

Considérant que ces modifications respectent les dispositions des articles L 2194-3 et R 2194-8 du Code de la Commande publique ;

DÉCIDE

Article 1 : d'accepter et signer les actes modificatifs au marché cité en référence, décomposés comme suit :

Lot 1 SAS SILVA

- Montant initial du marché : 165 619,13 € HT
- Montant avenant HT : 18 000,00 € HT
- Nouveau montant du marché : 183 619,13 € HT
- % d'augmentation : + 10.86%

LOT 4 COMERO

- Montant initial du marché : 15 468,00 € HT
- Montant avenant HT : 1 050 € HT
- Nouveau montant du marché : 16 518,00 € HT
- % d'augmentation : + 6, 79%

LOT 6 FAUCHE (acte modificatif n°2)

- Montant initial du marché : 44 933,00 HT
- Montant avenant HT : 799,10 HT
- Nouveau montant du marché : 45 732, 10 HT
- % d'augmentation : +1.77%

LOT 7 CEGELEEC (acte modificatif n°2)

- Montant du marché suite acte modificatif n°1 : 58 499 € HT
- Montant HT : 58 733 €
- Montant TTC : 70 479, 60 €
- + 13,38% par rapport au montant initial.

Article 2 : Dit que les dépenses en résultant seront inscrites et imputées sur le budget de l'exercice correspondant.

Article 3 : Dit que la présente décision sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet, Madame la Comptable Public Assignataire et aux intéressés.

Fait à Prades, le 17/10/2022

 Président
Louis JALLAT

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHÉS PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°1 – lot 01

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLÉNT CANIGO
ROUTE DE RIA
66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

SAS SILVA
1 RUE SAN JAUME
66500 PRADES

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 22/02/2021

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 165 619, 13€
- Montant TTC : 198 742,96€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte :

Suite à la réalisation des travaux, il apparaît les éléments suivants, liés aux adaptations des prestations durant le chantier :

Travaux en Moins Value

Poste 1.04.02 : DALLAGE SUR TERRE PLEIN :

- remblais de tout Venant et concassé, y compris compactage 25cm -911,04 €

- rampe et paliers PMR, y compris dilatation pour marquage de jonction -2 960,46 €

Poste 1.04.04 : MACONNERIE DE SUPERSTRUCTURE :

- Murets jardinières sur entrée -562,00 €



Poste 1.06.01 : SORTIE DE TOIT POUR VMC :

- Sortie en toiture pour gaine diam200.mm, de chez ALDES ou similaire

Total Travaux En Moins Value**- 5 223,50 €****Travaux en Plus Value**

Arrachage arbre et souche	600,00 €
Tranchées pour réseaux EU EV intérieur deux locaux	7 832,00 €
Remblaiement Tranchées y/c raccord béton	3 560,00 €
Reprise tableau et appuis sur ouvertures existantes	2 990,00 €
Raccord d'enduit	1 990,00 €
Syporex et isolation coin clim loisirs ado	989,50 €
Longrine BA pour accroche sol souple cour	2 352,00 €
Fourniture et pose de sortie de toiture pour panneau sandwich type pipeco ou similaire	900,00 €
Décapage et mise en place de gravier sur extérieur	2 010,00 €
Total Travaux En Plus Value	+23 223,50 €

= + 18 000,00€ HT Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

 NON OUI Nouveau montant du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 183 619, 13€
- Montant TTC : 220 342, 95€

Soit + 10.86%

E. Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre :

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
SILVA Elisée Président SAS SILVA Elisée	Prades, le 17/10/2022	 SAS SILVA ÉLISÉE au Capital de 7.622,45 € MAÇONNERIE GÉNÉRALE

F. Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice) :

LE POUVOIR ADJUDICATEUR :

CONSTRUCTION PISCINES
1 rue San-Joana - Parc de la Ville - Prades - 66500 PRADES
Tél : 04 68 96 31 84
Siret : 385 085 063 00027

A : Prades, le 17 OCT. 2022

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



Envoyé en préfecture le 17/10/2022

Reçu en préfecture le 17/10/2022

Affiché le 20/11/2022



G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de

ID : 066-200049211-20221017-DC2022306-AU



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N° 160

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice)

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO
ROUTE DE RIA
66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre

COMERO
KM1 RN116
66500 PRADES

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 19/02/2021

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 15 468,00€
- Montant TTC : 18 561, 60€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte :

Suite à la réalisation des travaux, il apparait les éléments suivants, liés aux adaptations des prestations durant le chantier :

Mise en place de tôles d'habillage en nez de dalle et nez de marche du CAL Mixte = + 1 050€HT

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON OUI

Nouveau montant du marché public:

- Taux de la TVA : 20%



- Montant HT : 16 518,00€
 - Montant TTC : 19 821, 60€
- Soit + 6, 79%

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Eli AS Frederic Président	Prades, le 4.10.2022	<p>COMERO SARL au Capital de 100000 € Km 1 - R.N. 116 - 66500 PRADES N°R. 330 784 197 00027 - RCS 93 B 27 METALLERIE FER ET ALUMINIUM - MIROITERIE tél. 04 68 05 32 23 - Fax 04 68 05 30 7</p>

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice)

LE POUVOIR ADJUDICATEUR :

A : Prades, le 17 OCT. 2022

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre



MINISTRE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°1 – lot 06

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTE DE COMMUNES CONFLENT CANIGO
ROUTE DE RIA
66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

EI JP FAUCHE
105 RUE DES FRERES VOISINS
66 000 PERPIGNAN

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 19/02/2021

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant initial du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 44 933,00€
- Montant TTC : 53 919,60€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte :

Suite à la réalisation des travaux, il apparait les éléments suivants, liés aux adaptations des prestations durant le chantier : Ajout d'un arrêt d'urgence dans chaque CAL.

+ 799, 10€ HT

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON OUI


Nouveau montant du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 45 732, 10€
- Montant TTC : 54 878, 52€

Soit + 1.77%



E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Jean-Philippe HUCK	Prades, le 12/10/2022	

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

LE POUVOIR ADJUDICATEUR :

A : Prades, le

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



17 OCT. 2022

G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

ACTE MODIFICATIF N°2 – lot 07

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CONFLENT CANIGO

ROUTE DE RIA

66 500 PRADES

B - Identification du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.

CEGELEC

335 RUE DELAUNAY

66000 PERPIGNAN

C - Objet du marché public ou de l'accord-cadre.

Objet du marché public ou de l'accord-cadre : **EXTENSION ET RENOVATION DES CAL DE VERNET LES BAINS**

Date de la notification du marché public ou de l'accord-cadre : 19/02/2021

Durée d'exécution du marché public ou de l'accord-cadre : cf acte d'engagement

Montant du marché public suite acte modificatif n°1:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 58 499€
- Montant TTC : 70 198,80€

D - Objet de l'acte modificatif.

Modifications introduites par le présent acte :

- Calorifugeage d'un réseau de chauffage dans le centre de loisirs mixte
= + 234 € HT

Incidence financière de l'acte modificatif :

L'acte modificatif a une incidence financière sur le montant du marché public ou de l'accord-cadre :

NON

OUI

Nouveau montant du marché public:

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 58 733€



- Montant TTC : 70 479, 60€
Soit + 13,38% par rapport au montant initial.

E - Signature du titulaire du marché public ou de l'accord-cadre

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
FARRES Gérald – Chef d'entreprise	Perpignan, 14/10/2022	le  LE GÉRALD FARRES CVC Chef d'Entreprise Gérald FARRES

F - Signature du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

LE POUVOIR ADJUDICATEUR :

A : Prades, le 17 OCT. 2022

LE PRESIDENT,

JEAN LOUIS JALLAT



G - Notification de l'acte modificatif au titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.