



## COMPTE RENDU

### COMMISSION AMENAGEMENT DU TERRITOIRE URBANISME

**Du 02 septembre 2020**

Le présent PV est indissociable des diaporamas qui ont été présentés lors de la Commission.

#### ORDRE DU JOUR :

- Présentation par Soliha de l'OPAH et de l'opération façades
- Présentation du service Urbanisme
- Dossiers prévus au prochain Conseil Communautaire

#### **1 – Présentation par Soliha de l'OPAH et de l'opération façades**

Le diaporama est joint au présent CR.

Les infos concernant les périmètres et règlement sont sur le site de la CC, rubrique OPAH/opération façades.

Pour toute information concernant l'habitat, de façon générale (même hors périmètre) contacter directement SOLIHA.

Bâtis concernés :

- OPAH : concerne uniquement le parc privé de résidences principales (propriétaire occupant ou bailleur).

- Opération façades : TOUT bâtiment (y compris logements communaux, petit patrimoine...) donnant sur le domaine public.

Possibilité de financement complémentaire par les communes pour les façades (dans et hors périmètres) : apparaît très compliqué juridiquement et comptablement, au vu du principe de spécialisation des compétences des collectivités.

Modification des périmètres :

- OPAH : la convention pour l'OPAH en cours est déjà signée, donc pas de possibilité pour cette opération. Etude venant d'être lancée pour une nouvelle OPAH : priorités, objectifs et périmètres seront redéfinis.
- Opération façades : à envisager à mi parcours si cela s'avère nécessaire et justifié.

## **2- Présentation du service Urbanisme**

Cf diaporama.

L'enquête publique du PLUI démarrera en octobre 2020, sauf événement particulier.

## **3- Dossiers prévus au prochain Conseil Communautaire**

\*Prolongation de la convention avec RTE pour l'occupation provisoire du site de la Bastide

*Pas de remarques particulières*

\*Convention d'occupation – Communauté de Communes/commune d'Olette : borne de recharge pour véhicules électriques

*Pas de remarques particulières. Les communes qui souhaiteraient se renseigner sur les bornes peuvent contacter le SYDEEL.*

\*Dossiers OPAH/Opération façades

*Pas de remarques particulières*

NOM	QUALITE	SIGNATURE
CHATELUS ERIK	MAIRE-ADJOINT ESTOHER	
GALIBERT Frédéric	1 <sup>er</sup> ADJOINT CODALET	
RIERA Christine	Elu CODALET	
PRATS Eliane	Elu Eliane	
ASCOLI PASCAL	ELU ELIANE 2 <sup>ème</sup> ADJOINT	
Les Meuses Pompé Geoffrey	Elu Urbanisme Les Meuses	
BAC Bernard	Ag. l. U. b.	
PESSAGER Johanna	Maire Conat	
MARCI Jean Pierre	Adjoint Urbanisme RIA-SIRACH	
FALU Béatrice	ELU RIA-SIRACH	

ROSE Jean Louis	Maire de Campromme Suppléant	
QUES EDMOND	Elu Mairie de bours	
TUBERT NICOLAS	ELU MAIRIE LES BAIS	
Toujeau Jean	adjoint Mairie	
BEAUX Nicole	MAIRE VALMANYA	
BOYER Serge	2° Adjoint VALMANYA	
YVESGAUJER	ADJOINT TAURINYA	
MONE' Olivier	Con. Mun. Futpéobrouse	

DATE : 02/09/2020

NOM	QUALITE	SIGNATURE
OLIVONNA	Resp. Urbas CCC	
GRAS Elisabeth	SONHA	
DRAGUÉ René	Vice Président Urbanisme Vingça	
HINCHIN Jean Philippe	Suppléant	
<b>CLEMENT</b> <b>Jean</b>	<b>Elu Vingça</b>	
MESTRES Martin	Elu Vernet les Bains	
Debigne Yaël	Maire de JUSOLS	
ELLIOTT Françoise	Maire de PY	
Patrick LECROQ	Maire Jillyrenche de Conflent	
BARJAVEL GERARD	1 <sup>er</sup> Adjoint Cathas.	



RAYNI Henri	Adjoint NORON	
ESCAPE Claude	Neire Fillols	
Esc. Vives-Juq	Adjoint Tx Neire PRADIER	
LAMBERT-Bernad	Ch. Prades Deleg. Antiquaire	
DELECR Yves	Neire Prades	
Sos Geraldine	élu Nohedes	
CHAUVENAT Olivier	Maire CASTEL	
SALIES Tee Louis	Neire TARFÉRACH	
Palet Richard	conseiller Mun. ESTOTIER	
SALIES François	Adjoint Sahone	
BROUARD-WILLONS Guéille	élu Sahone	