



# Conflent

UN TERRITOIRE, DES POTENTIELS

SCHÉMA DE DÉVELOPPEMENT  
ÉCONOMIQUE

NOTRE FEUILLE DE ROUTE

**2014-2020**





# UN DIAGNOSTIC CONCERTÉ

## UN AN DE TRAVAIL COLLABORATIF AVEC LES ACTEURS ÉCONOMIQUES DU TERRITOIRE

60

acteurs du territoire

orientations stratégiques  
débattues

cadre de référence

Lancé avec plus de **60 acteurs du territoire** en avril 2012, le schéma de développement économique s'est construit dans le respect des temps nécessaires à l'échange et au débat d'idées.

S'appuyant sur un diagnostic économique partagé mettant en exergue les enjeux du territoire, les **orientations stratégiques ont été débattues** dans le cadre d'une large concertation.

Validé en décembre 2013 par les élus de la Communauté de communes du Conflent, le schéma de développement économique devient le **cadre de référence** de l'action économique, et il s'adaptera aux évolutions du territoire.

## DES ATOUTS FORTS POUR LE TERRITOIRE

 ELEVAGE

 SANTE

 CULTURE

 ARBORICULTURE

 AGRORESSOURCES

 ART

 TOURISME

 ARTISANAT

 ECO-ACTIVITES

 THERMALISME

 ART DE VIVRE

 MUSIQUE

**1,3%**  
de croissance  
démographique

**Des services  
de qualité**  
au plus près des habitants

**Un territoire  
connecté**  
• très haut débit  
sur les pôles économiques  
• A9 accessible en 30 mns  
par la voie rapide  
• train/bus à 1€

**Un fort  
ancrage**  
des entreprises  
au territoire

**950 000**  
nuitées  
en hôtels et camping  
sur le secteur  
Plaine et Piémont

Des entreprises pérennes :  
**47%**  
des entreprises  
ont été créées il y a plus 10 ans

**83%**  
des emplois liés  
à l'économie présentielle

**15 000 ha**  
de surface agricole utile

# UNE DÉMARCHE STRUCTURÉE

## POUR UNE AMBITION À 10 ANS

### 3 AMBITIONS POUR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DU CONFLENT

La Communauté de Communes s'engage dans une stratégie économique qui se veut à la fois pragmatique, viable et infusant le territoire dans son ensemble. Le déploiement de la stratégie de développement économique de la Communauté de communes du Conflent repose sur la vision d'une croissance respectueuse des ressources du territoire, avec pour objectif de renforcer la qualité de vie pour tous.

1

**DOPER L'IMPLANTATION  
D'ENTREPRISES ET DEVENIR  
UN TERRITOIRE D'ACCUEIL**

2

**AIDER LES ENTREPRISES À  
S'INSCRIRE DANS LES MARCHÉS  
D'AVENIR**

3

**ÊTRE UN TERRITOIRE DE VITALITÉ  
ÉQUILIBRÉ, SANS SECTEUR  
DÉLAISSÉ**

### UNE STRATÉGIE EN 3 AXES, 14 OBJECTIFS, 58 ACTIONS

Encourager et fiabiliser l'entrepreneuriat, accompagner les évolutions des secteurs traditionnels, refuser la "mono-activité" touristique ou agricole en amenant les entreprises locales à se diversifier, à innover et à mieux s'insérer dans les filières sont autant de défis à relever.

#### AXE ①

CRÉER LES **CONDITIONS FAVORABLES** À L'ACCUEIL  
ET AU DÉVELOPPEMENT DES ENTREPRISES

- Promouvoir une image et une identité économique du Conflent.
- Se doter des capacités foncières et immobilières pour les entreprises.
- Développer les services aux entreprises.
- Accueillir de nouvelles entreprises en étant proactif.
- Agir pour l'emploi.

#### AXE ②

S'APPUYER SUR LES RACINES  
ÉCONOMIQUES DU TERRITOIRE  
POUR CRÉER UNE **DYNAMIQUE DE  
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

- Optimiser le potentiel des filières agricoles.
- Structurer l'offre touristique.
- Conforter et développer la filière santé/bien-être.
- Soutenir l'artisanat et les PME-PMI et développer les eco-activités.
- Renforcer la vitalité des centres villes et des vallées.

#### AXE ③

ÊTRE UN **TERRITOIRE  
OPÉRATIONNEL** AU SERVICE DE  
LA STRATÉGIE MISE EN ŒUVRE

- Connaître & animer son territoire.
- S'organiser pour l'action.
- Encourager les actions périphériques d'amélioration de l'attractivité.
- Evaluer les actions mises en œuvre.

# AGIR CONCRÈTEMENT

EN S'APPUYANT  
SUR NOS FACTEURS CLÉS DE SUCCÈS

## ZOOM SUR 5 ACTIONS À VENIR

1

### IDENTITÉ ÉCONOMIQUE

Devenir visible pour les entreprises et les porteurs de projet par une nouvelle charte graphique percutante et des documents de communication valorisant le tissu économique local.

2

### CRÉATION D'IMMOBILIER D'ENTREPRISE : LE VILLAGE D'ENTREPRISES ET LA BASTIDE D'OLETTE

Disposer d'une offre d'accueil modulaire et attractive avec une pépinière et un hôtel d'entreprises à Prades dédiés aux porteurs de projets et aux entreprises en développement, des espaces locatifs dédiés aux éco-activités innovantes dans un site patrimonial réhabilité à Olette.

3

### ANIMATION FONCIÈRE AGRICOLE

Caractériser les espaces agricoles à enjeux, et mettre en œuvre un dispositif d'accompagnement de projets de développement et de restructuration agricole.

4

### CRÉATION D'UN PACK ACCUEIL

Proposer une offre de services et d'accueil complète aux porteurs de projet et aux entreprises souhaitant s'installer en Conflent en facilitant leur installation et leur insertion dans notre territoire.

5

### CRÉATION ET REQUALIFICATION DES ZAE

Répondre aux besoins de développement des entreprises locales, et être en capacité de capter de nouvelles entreprises avec un parc d'activités "nouvelle génération" à venir sur Prades.

#### Contact :

**Communauté de communes du Conflent**  
Service Développement Economique  
Géraldine CAYROL  
cayrol.geraldine@ccconflent.fr / 04.68.96.70.87

Hotel de Ville route de Ria  
66500 PRADES  
Tel : 04.68.96.70.87

Retrouvez les éléments liés au diagnostic et à la stratégie économique sur le site internet de la Communauté de Communes.

[www.ccconflent.fr](http://www.ccconflent.fr)

Rubrique SERVICES – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE.

